

A person is shown from the waist up, holding a large, empty cardboard box. They are wearing a green t-shirt and blue jeans. To their right, another large cardboard box is visible, partially cut off by the edge of the frame. The background is a plain, light-colored wall. In the bottom left corner, there is a small green plant.

KLARABO

EN GUIDE
TILL DIG
SOM FLYTTAR



Din uppsägning

Här kommer en smidig guide med viktig information och en checklista som hjälper dig med flyttstädningen!

När vi tog emot din uppsägning skickade vi en bekräftelse – kolla gärna så att allt stämmer och hör av dig om något ser fel ut.

Vi är nyfikna. Varför flyttar du?

Vi på KlaraBo vill gärna förstå hur vi kan göra boendet ännu bättre för våra hyresgäster.

Därför vore det värdefullt om du kunde ta en stund och svara på några frågor om varför du valt att flytta. Scanna QR-koden för att komma till frågorna. Tack!



Viktig information!

Skador eller onormalt slitage, som fettfläckar på tapeter, hål efter hyllor, barnens konstverk på väggarna, eller lukt från rökning, måste du fixa innan besiktningen. Om det inte är åtgärdat innan du flyttar ut, kan du bli skyldig att betala för återställning.

Om städningen inte godkänns och vi behöver anlita en städfirma för att få lägenheten i ordning, kommer kostnaden för det att debiteras dig som hyresgäst. För att undvika detta är det en bra idé att ge städningen en extra koll innan du lämnar lägenheten!

Om en ombesiktning krävs, tillkommer en avgift på 500 kr för den extra besiktningen.

KLARA**BO**

En guide till dig som flyttar

Här kommer en snabb genomgång av vad som händer nu när du sagt upp din lägenhet! Följ med på stegen, så ser vi till att allt flyter på smidigt och du får en bra avslutning på din tid hos oss.

Visning av lägenhet

Som hyresgäst är du enligt Hyreslagen skyldig att låta oss visa din lägenhet för framtida hyresgäster. Vi hör av oss för att boka en tid som passar både dig och oss!

El-, TV- och bredbandsabonnemang

Kom ihåg att säga upp el- och internetabonnemang innan du flyttar!

Det gör du enkelt genom att kontakta dina tjänsteleverantörer direkt. Se till att göra detta i god tid så att du inte får några oväntade räkningar efter att du har flyttat.

Nycklar och taggar

Nycklarna ska lämnas vid flytten eller vid slutbesiktningen, om vi inte kommit överens om något annat. När hyrestiden är slut vill vi ha alla nycklar, kort och taggar tillbaka senast nästa vardag klockan 12.00. På vissa orter kan du lämna de på ditt lokala kontor eller hos angiven låsfirma. Kontakta oss om du inte vet vilken adress du ska åka till.

Åtgärder i lägenheten

Kom ihåg att fixa eventuella hål i väggarna eller annat smått innan du börjar med flyttstädningen – så slipper du stressa i sista minuten!

Städning

Använd gärna den här checklistan så att du inte glömmer något när du städar! Om städningen inte godkänns kan vi tyvärr behöva ta ut en avgift.

Och glöm inte – när du städar träparkett, använd så lite vatten som möjligt för att hålla golvet fint!

Boka slutbesiktning

Innan du flyttar ut behöver vi göra en besiktning av lägenheten – men oroa dig inte, det är enkelt! Kontakta oss så bokar vi en tid som passar!

Datum och tid: _____

Checklista för städning

Bocka av checklistan allt eftersom du är klar med städningen.

Kök

Spis och fläkt

- ☐ Rengör alla sidor på spisen
- ☐ Ugn och ugnsgaller
- ☐ Rengör kokplattor/häll
- ☐ Plåtar
- ☐ In- och utsidan av fläkten
- ☐ Filter

Vitvaror och diskmaskin

- ☐ Rengör in- och utsida av diskmaskin
- ☐ Rengör silarna
- ☐ Kalkavlagringar? Kör en tom maskin
- ☐ Frosta av frysen
- ☐ Rengör kyl- och frys

Skåp och diskbänk

- ☐ Rengör skåp och lådor
- ☐ Rengör bänkskivor

Övrigt

- ☐ Torka av väggar och tak
- ☐ Torka av golvlister och trösklar
- ☐ Rengör dörrar
- ☐ Putsa fönster - alla sidor
- ☐ Torka av element och lampor
- ☐ Dammsug och våttorka golvet

KLARA BO

Badrum och toalett

Vid städning av badrum är det viktigt att du inte glömmer att rengöra golvbrunnen.

Har du fått kalkavlagringar i duschen rekommenderar vi dig att inhandla speciella rengöringsmedel som finns att köpa i dagligvaruhandeln.

Badkar och dusch

- ☐ Rensa och rengör golvbrunn
- ☐ Torka av samtliga ytor i badkar/dusch
- ☐ Rengör blandare
- ☐ Rengör under och bakom badkaret

Tvättställ

- ☐ Rensa och rengör tvättlåset
- ☐ Rengör alla ytor vid handfatet
- ☐ Rengör blandare
- ☐ Torka av och rengör badrumskåp
- ☐ Putsa spegel

Övrigt

- ☐ Rengör WC-stol noggrant
- ☐ Torka av väggar och tak
- ☐ Torka av golvlister, trösklar och dörr
- ☐ Putsa fönster - alla sidor
- ☐ Torka av element och lampor
- ☐ Dammsug och våttorka golvet

Övriga rum

Om du har hål i väggarna så måste det återställas. Börja med att spackla och slipa av så att du sedan kan måla. Det kan vara bra att göra några dagar innan du påbörjar städningen!

Sovrum, vardagsrum och hall

- ☐ Torka av väggar och tak
- ☐ Rengör elementen
- ☐ Torka av lister och trösklar
- ☐ Putsa fönster - alla sidor
- ☐ Torka ur garderober
- ☐ Rengör lampknappar och uttag
- ☐ Dammsug och våttorka golven

Övriga utrymmen

- ☐ Balkong/Uteplats
- ☐ Förråd
- ☐ Garage

Tips!

Börja uppfifrån och ned i rummet för att slippa utföra samma moment flera gånger.

KLARA BO

A photograph of a family moving into a new home. In the foreground, a young girl with curly hair is peeking out from inside a large cardboard box. In the background, a man and a woman are standing behind another box. The man is holding a white water bottle. The woman is smiling. The room has a window with grey curtains and a dark wooden cabinet.

**Tack för din tid som
hyresgäst hos oss!**

Lycka till med flytten!

KLARABO