

Uppsägningsblankett för hyreskontrakt

För att vi ska kunna hantera er uppsägning korrekt, vänligen fyll i blanketten noggrant. På baksidan hittar ni både instruktioner för ifyllnad och annan viktig information.

Om ni är två som står på hyreskontraktet, vänligen observera att båda parter måste skriva under blanketten. Vid uppsägning av bostadsavtalet upphör även eventuella underavtal, som parkering, garage eller förråd, att gälla.

Hyresgäst-/er

För- och efternamn	Personnummer
Adress	Lägenhetsnummer
Ort	Telefonnummer
E-postadress	Signatur/Datum

För- och efternamn	Personnummer
Adress	Lägenhetsnummer
Ort	Telefonnummer
E-postadress	Signatur/Datum

Hur lång är uppsägningstiden?

Enligt hyresavtalet gäller en uppsägningstid på tre månader. Det innebär att om du säger upp ditt kontrakt idag, fortsätter det att gälla i tre månader till innan det avslutas. Tänk på att uppsägningen måste vara oss tillhanda innan månadens slut för att gälla från nästa månadsskifte.

Kan jag få kortare uppsägningstid?

Som hyresgäst måste du alltid räkna med tre månaders uppsägningstid. Du kan meddela oss om du önskar flytta ut tidigare, men det är viktigt att veta att vi inte väljer hyresgäst baserat på när någon kan flytta in. Om vi hittar en intressent som kan flytta in tidigare, kommer vi att kontakta dig.

När förbesiktas min lägenhet?

Förbesiktning sker så snart som möjligt efter uppsägning. Vi strävar efter att förbesikta en uppsagd lägenhet inom 14 dagar från det att du fått din bekräftelse på uppsägningen.

När ska avflyttningsbesiktningen göras?

Avflyttningsbesiktningen ska göras så nära avflyttningsdatumet som möjligt. Du bokar tid genom att kontakta oss. Lägenheten ska vara helt tömd och städad vid denna tidpunkt – annars kommer besiktningen att underkännas. Kom ihåg att även förråd, garage och uteplats/balkong ska vara städade och tömda.

När kan jag lämna nycklarna?

Nycklarna lämnas in i samband med avflyttningsbesiktningen, om inte annan tid har avtalats. Observera att vi på vissa orter anlitar låsfirmor, och du får i så fall separat information om var nycklarna ska lämnas.

Annan viktig information

Som hyresgäst är du skyldig att betala för elen under hela hyresförhållandet, även om du flyttar ut tidigare. Elkostnaden gäller fram till att hyresavtalet löper ut, och det går inte att undvika betalning för den period som avtalet fortfarande är i kraft.

Om det uppstår kostnader i samband med din avflytt, såsom låsbyte, besiktningssanmärkningar, ej godkänd städning eller liknande, kommer dessa att debiteras dig.